

CASA DI OSPITALITA'  
S. TERESA DEL BAMBINO GESU'  
VIA UMBERTO, 203 – TEL. (0922) 877053  
92023 CAMPOBELLO DI LICATA (AG)  
e-mail: [santateresabg@virgilio.it](mailto:santateresabg@virgilio.it)

li 20/07/2013

C.F. 82000320844

## BANDO INFORMATIVO PER REPERIRE MANIFESTAZIONE D'INTERESSE.

Oggetto: manifestazione d'interesse per concessione in affitto terreno agricolo di oltre sei ettari limitrofo alla nuova struttura residenziale per anziani sita in Via Falcone e Borsellino (ex C/da Figurella) di questo comune censito in catasto al foglio 27 particelle: 42, 47, 113, 347, 1149, 1150, 1151 con obbligo inderogabile di restituzione del fondo al 30 settembre 2016

La Casa di Ospitalità S. Teresa del Bambino Gesù intende procedere all'affidamento, mediante gara ad evidenza pubblica nella forma della licitazione privata con il metodo delle offerte segrete ex art. 89 lettera a) del R.D. 23/05/1924 n. 827 e dell'art. 22 legge 11/02/1971 n. 11 e s.m.i., della concessione in affitto di un terreno agricolo di oltre sei ettari di terreno limitrofo alla nuova struttura residenziale per anziani sita in Via Falcone e Borsellino (ex C/da Figurella) di questo comune censito in catasto al foglio 27 particelle: 42, 47, 113, 347, 1149, 1150, 1151.

### **Condizioni della concessione in affitto:**

1. La durata della concessione in affitto del terreno agricolo è fissata improrogabilmente al 30.09.2016;
2. Il contratto di affitto del terreno è stipulato in deroga all'art. 22 della Legge 203/82;
3. La durata del contratto di affitto è stabilita, in deroga all'art. 4 della Legge 203/82, fino al 30/09/2016. Allo scadere del contratto è esclusa, in mancanza di esplicita disdetta, ogni ipotesi di tacito rinnovo;
4. Importo minimo affitto annuale €. 1.800,00 (euro milleottocento/00);
5. Possono partecipare le aziende agricole ed i coltivatori diretti.
6. Il terreno viene concesso esclusivamente per uso orto-agricolo e/o seminativo.

### **Obblighi del concessionario:**

Il concessionario si obbliga a:

1. Restituire il fondo preparato per la lavorazione futura, secondo quanto concordato con l'Istituto;
2. Non subaffittare il fondo a terzi;
3. Non vantare nessun tipo di indennizzo per l'attività svolta;

## **Modalità di partecipazione**

Le manifestazioni d'interesse, compilate secondo l'allegato modello A, dovranno pervenire entro il giorno fissato nell'avviso specifico pubblicato sul sito dell'ente, ed essere indirizzate solo ed esclusivamente al seguente indirizzo PEC dell'Ente: [santateresabg@pec.it](mailto:santateresabg@pec.it)

Non sono ammesse manifestazioni d'interesse ricevute oltre i termini indicati ancorché spedite in tempo utile.

Il plico opportunamente sigillato dovrà recare sulla busta la dicitura "Manifestazione di interesse per la concessione in affitto di terreno agricolo di proprietà della CASA DI OSPITALITA' S. TERESA DEL BAMBINO GESU'". Nel plico dovrà essere contenuto il modello A debitamente firmato con allegato valido documento di riconoscimento. Le dichiarazioni rese nel modello A sono rilasciate secondo quanto previsto dal DPR 445/00.

### **1. Riserva**

Il presente avviso e le manifestazioni d'interesse ricevute non comportano alcun impegno per l'Istituto nei confronti dei soggetti interessati.

L'Istituto si riserva, in ogni caso, e in qualsiasi momento il diritto di sospendere, revocare o annullare definitivamente la presente "manifestazione di interesse" consentendo, a richiesta dei manifestanti, la restituzione della documentazione inviata, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento, rimborso o indennizzo dei costi o delle spese eventualmente sostenute dall'interessato o dai suoi aventi causa.

### **2. Tutela della privacy**

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/03 e successive modifiche e integrazioni, s'informa che i dati relativi ai soggetti interessati saranno oggetto di trattamento, anche con l'ausilio di mezzi informatici, limitatamente e per gli scopi necessari alla procedura oggetto dell'avviso.

Si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei e della loro riservatezza. Il Titolare del trattamento dei dati è il Legale Rappresentante dell'Istituto, Avv. Giovanni Puntarello

Il responsabile del procedimento è Rag. Miceli Maurizio - Tel. 0922/877053.

Eventuali informazioni o chiarimenti possono essere richiesti o via posta elettronica o a mezzo fax ai seguenti recapiti.

fax 0922/879983

email: [santateresabg@virgilio.it](mailto:santateresabg@virgilio.it)

pec: [santateresabg@pec.it](mailto:santateresabg@pec.it)

f.to IL PRESIDENTE  
(Avv. Giovanni Puntarello)